



I 26 - 15

Internetauktion am 06.08.2026

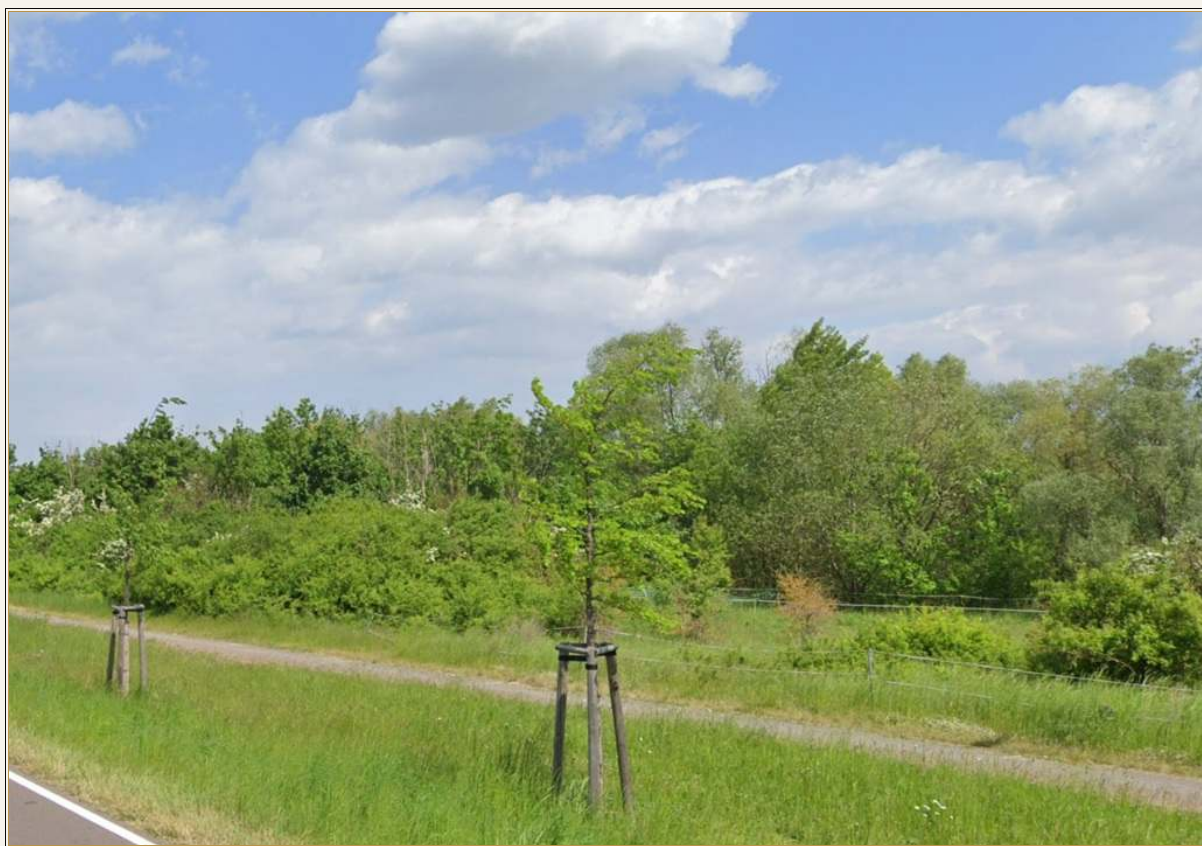


Abbildung: Pos. 002 - Südliches Anhalt

Mittwoch, 05. August 2026

BERLIN

21 OBJEKTE ZUR VERSTEIGERUNG

ZUR AUKTION

Ein Katalog in 21 Positionen.

Am Mittwoch, 05. August 2026 kommen in Berlin insgesamt 21 OBJEKTE aus 6 REGIONEN zum Aufruf. Der Katalog versammelt Positionen aus GRD/BG, EFH/ZFH ; das durchschnittliche Mindestgebot liegt bei 1.511 €. Jedes Objekt wurde im Vorfeld geprüft, die Versteigerung erfolgt öffentlich und in notarieller Gegenwart.

Die nachfolgenden Seiten führen Sie durch den Katalog in der Reihenfolge des Aufrufs. Zu jedem Objekt finden Sie Lage, Kenndaten und eine knappe editoriale Einordnung; das verbindliche Versteigerungsprotokoll und die vollständigen Unterlagen erhalten Sie im Bieterpaket.



TERMIN

Mittwoch, 05. August
2026

ORT

Berlin

UMFANG

21 Positionen
*6 Regionen, 2
Kategorien*

AUKTIONATOR

Deutsche
Grundstücks-
auktionen AG
*Kurfürstendamm 65
10707 Berlin*

TELEFON

030 884 68 88-0

Ablauf und Gebühren

AUFGELD · GRUNDERWERBSTEUER · TERMINE

Die Versteigerung erfolgt öffentlich und in notarieller Gegenwart. Sie können persönlich im Saal bieten, telefonisch, schriftlich als Festgebot oder online. Alle Gebote sind bindend. Der Zuschlag erfolgt an den Meistbietenden nach dreimaligem Ausruf.

AUFGELD AUF DEN ZUSCHLAGSPREIS

ZUSCHLAGSPREIS	AUFGELD (INKL. MWST)
bis 19.999 €	17,85 %
20.000 € bis 49.999 €	11,90 %
50.000 € bis 99.999 €	9,52 %
ab 100.000 €	7,14 %

Das Aufgeld ist mit Zuschlag fällig und an das Auktionshaus zu zahlen. Die angegebenen Sätze verstehen sich inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer.

GRUNDERWERBSTEUER NACH BUNDESLAND

Baden-Württemberg	5,0 %	Bayern	3,5 %
Berlin	6,0 %	Brandenburg	6,5 %
Bremen	5,0 %	Hamburg	5,5 %
Hessen	6,0 %	Mecklenburg-Vorpommern	6,0 %
Niedersachsen	5,0 %	Nordrhein-Westfalen	6,5 %
Rheinland-Pfalz	5,0 %	Saarland	6,5 %
Sachsen	5,5 %	Sachsen-Anhalt	5,0 %
Schleswig-Holstein	6,5 %	Thüringen	5,0 %

Wie Sie bieten können

VIER WEGE ZUM GEBOT

Alle Gebote sind bindend. Voraussetzung ist eine vorherige Registrierung mit Legitimation nach Geldwäschegesetz sowie die Hinterlegung einer Sicherheitsleistung.

01 *Im Saal*

Persönlich vor Ort, im unmittelbaren Zwiegespräch mit dem Auktionator. Wir empfehlen die Teilnahme, wenn Sie ernsthaft mitbieten möchten - der Saal gibt Ihnen das Gefühl für den Bietverlauf.

02 *Telefonisch*

Ein Mitarbeiter begleitet Sie telefonisch während des gesamten Aufrufs und gibt Ihre Gebote direkt an den Auktionator weiter. Anmeldung spätestens 48 Stunden vor Termin.

03 *Schriftliches Festgebot*

Sie nennen uns Ihr Höchstgebot vorab, das der Auktionator stellvertretend für Sie einsetzt - und nur dann in voller Höhe, wenn ein anderer Bieter Sie dazu zwingt. Strategisch oft klüger als das Bauchgefühl im Saal.

04 *Online live*

Sie verfolgen die Auktion im Live-Stream und bieten per Klick. Voraussetzung: freigeschaltetes Konto unter www.dga-ag.de/login. Technik-Test wird vor jeder Auktion angeboten.



GEBOT ABGEBEN, FORMULARE, LEGITIMATION

www.dga-ag.de/ersteigern/gebot-abgeben

Legitimation und Sicherheitsleistung

GELDWÄSCHEGESETZ · IDENTITÄTSPRÜFUNG · BANKBÜRGSCHAFT

IDENTITÄTSPRÜFUNG

Vor Abgabe eines Gebots weisen Sie sich mit gültigem Personalausweis oder Reisepass aus. Für juristische Personen ist zusätzlich ein aktueller Handelsregistrauszug erforderlich. Die Prüfung erfolgt nach dem Geldwäschegesetz und ist Voraussetzung für die Teilnahme.

SICHERHEITSLEISTUNG

Als Sicherheit hinterlegen Sie in der Regel zehn Prozent des Mindestgebots als Bankcheck oder per Überweisung vor Beginn der Versteigerung. Die Summe wird bei Nichterwerb vollständig zurückerstattet. Bei Zuschlag wird sie auf den Kaufpreis angerechnet.

VERTRETUNG

Sie können sich durch eine bevollmächtigte Person vertreten lassen. Die Vollmacht ist schriftlich vorzulegen, notariell beglaubigt oder mit persönlicher Vorlage im Auktionsbüro. Formular auf Anfrage über unsere Hotline oder per Download unter der unten genannten Adresse.



VOLLSTÄNDIGE INFORMATIONEN ZU LEGITIMATION UND GWG

www.dga-ag.de/ersteigern/legitimation

Inhalt des Katalogs

21 POSITIONEN IN 6 REGIONEN

SACHSEN - ANHALT

4 POSITIONEN

001	Teuchern , <i>Am Sportplatz sdl. Nr. 18 , GRD/BG</i>	AB 5.500 €
002	Südliches Anhalt , <i>GRD/BG</i>	AB 9.800 €
004	Naumburg (Saale) , <i>Naumburger Straße 12,14 , EFH/ZFH</i>	AB 800 €
021	Magdeburg , <i>Am Schrotepark , GRD/BG</i>	AB 100 €

NIEDERSACHSEN

1 POSITION

003	Schwanewede , <i>GRD/BG</i>	AB 4.000 €
-----	-----------------------------	------------

MECKLENBURG - VORPOMMERN

1 POSITION

005	Neukalen , <i>GRD/BG</i>	AB 1.700 €
-----	--------------------------	------------

RHEINLAND - PFALZ

9 POSITIONEN

006	Bremm , <i>GRD/BG</i>	AB 1.200 €
007	Zell (Mosel) , <i>GRD/BG</i>	AB 1.200 €
011	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 1.500 €
012	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 800 €
013	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 800 €
014	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 150 €
015	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 20 €
016	Unterjeckenbach , <i>GRD/BG</i>	AB 10 €
017	Oberalben , <i>GRD/BG</i>	AB 300 €

001

Teuchern

GRD/BG

I26-15-001



Abb.: Am Sportplatz sdl. Nr. 18, 06682 Teuchern

LAGE Am Sportplatz sdl. Nr. 18, 06682 Teuchern • KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **5.500**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Grünfläche Teuchern Eigenheimsiedlung

Die Grünfläche befindet sich in der Eigenheimsiedlung 'Am Sportplatz' in Teuchern, Sachsen-Anhalt, etwa 28 km westlich von Leipzig. Die Lage in einer etablierten Siedlungsstruktur bietet unmittelbare Nähe zu Wohnbebauung und lokalen Infrastrukturen. Das Objekt liegt in einer Region mit durchschnittlicher Nachfrage nach Bauland und Grünflächen.

Das Objekt wird über eine Internetauktion der DGA AG versteigert. Mit einem Limit von 5.500 EUR und dem Status 'Aktuell' ist es zur Teilnahme freigegeben. Die unbebaute Grünfläche wird unvermietet angeboten und unterliegt keinem Denkmalschutz.

Marktkontext. Das Limit von 5.500 EUR positioniert sich deutlich über dem regionalen Median von 1.000 EUR bei vergleichbaren Objekten in Sachsen-Anhalt. Bei durchschnittlichen Verkaufsquoten von rund 497 % über Limit ist dies ein Segment mit ausgeprägter Volatilität. Die geringe Verkaufsquote (8 von 208 vergleichbaren Objekten) weist auf selektive Nachfrage hin.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind Grundstückskäufer aus der lokalen Siedlung, Nachbarn mit Expansionsinteresse sowie überregionale Investoren in strukturschwachen Regionen mit günstigen Bodenpreisen. Auch Gemeinden oder Siedlungsverbände treten als Bieter auf.

Chancen. Siedlungsnah Lage reduziert Vermarktungsrisiken gegenüber freien Landflächenobjekten.; Limit von 5.500 EUR deutet auf Professionalisierung der Bewertung gegenüber den vielen Billig-Objekten in der Kategorie hin.; Fehlende Denkmalschutz-Beschränkungen ermöglicht flexible künftige Nutzbarkeit. **ZU BEACHTEN.** Geringe absolute Verkaufsquote (3,8 %) weist auf begrenzte Nachfrage im Segment Grünflächen hin.; Teuchern liegt in einer peripheren Region; überregionale Investitionsanreize sind schwach.; Hohe durchschnittliche Delta-Prozente (497 %) zeigen, dass manche Objekte deutlich über Limit gehen, andere gar nicht verkauft werden - Prognoserisiko ist erhöht.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-001

LAGE
Am Sportplatz sdl. Nr.
18
06682 Teuchern,
Sachsen-Anhalt

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
5.500 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
51.123, 12.045

002

Südliches Anhalt

I26-15-002

GRD/BG



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **9.800**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Landwirtschaftsfläche südlich Halle an der Saale

Das Grundstück liegt im südlichen Anhalt nördlich von Halle (Saale) in Sachsen-Anhalt. Es umfasst eine vertragslos genutzte Landwirtschaftsfläche von etwa 4.980 m² sowie ein vertragsfreies Grundstück von circa 2,3 Hektar. Die Gesamtfläche von rund 2,8 Hektar befindet sich in einem landwirtschaftlich geprägten Gebiet.

Das Objekt wird als Internetauktion angeboten und ist derzeit zum Kauf verfügbar. Mit einem Limit von 9.800 Euro handelt es sich um eine unvermietete Fläche ohne vertragliche Bindungen. Der Zuschlag ist an die erfolgreiche Teilnahme am Bietverfahren gebunden.

Marktkontext. Das Limit von 9.800 Euro liegt deutlich über dem regionalen Median von 1.000 Euro für Grundstücke und Bodenflächen in Sachsen-Anhalt. Unter den 208 vergleichbaren Objekten in der Kategorie zeigt sich eine hohe Spreizung (1 bis 689.000 Euro), wobei die durchschnittliche Preissteigerung bei Verkauf 496,9 Prozent beträgt. Das vorliegende Limit positioniert sich im unteren bis mittleren Bereich des Spektrums.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind lokale Landwirte, Agrargenossenschaften, Flächenmanager und Investoren in landwirtschaftliche Flächen der Region. Auch Privatpersonen mit Interesse an Bodenbesitz in Sachsen-Anhalt treten regelmäßig auf.

Chancen. Vertragslose Flächen ermöglichen unmittelbare Nutzung ohne bestehende Mietverträge oder Bindungen.; Größerer Flächenumfang von rund 2,8 Hektar bietet Verwertungspotenzial für Landwirtschaft oder Entwicklung.; Historisch hohe durchschnittliche Preissteigerungen bei Bodenverkäufen in der Kategorie deuten auf Nachfragedynamik hin. **ZU BEACHTEN.** Geringe Anzahl erfolgreicher Verkäufe (8 von 208 Objekten) weist auf begrenzte Marktliquidität hin.; Grundstücke ohne Vertrag oder Nutzungsregelung können unklare Rechtsverhältnisse bergen.; Lage in peripherem Anhalt-Gebiet könnte Verwertbarkeit für andere als landwirtschaftliche Zwecke einschränken.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-002

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
9.800 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
51.672, 11.891

003

Schwanewede

I26-15-003

GRD/BG



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **4.000**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Waldfläche Schwanewede südlich Bahnhof Bremen-Nord

Die Waldflächen liegen in Schwanewede, Niedersachsen, südlich des Bahnhofes Klinikum Bremen-Nord / Beckedorf und in unmittelbarer Nähe zur Bremer Stadtgrenze. Die Lage bietet Anbindung an die Bahninfrastruktur und urbane Randlage mit Waldcharakter.

Das Grundstück wird im Format der Internetauktion angeboten. Das Limit liegt bei 4.000 Euro, der Verkaufstatus ist aktuell. Eine Vermietung besteht nicht vor.

Marktkontext. Mit einem Limit von 4.000 Euro liegt das Objekt über dem regionalen Median von 1.000 Euro bei Grundstücken und Außenflächen in Niedersachsen, bleibt aber deutlich unter dem Maximum von 385.000 Euro. In der Vergleichsgruppe von 33 Objekten wurden 5 verkauft, mit durchschnittlichen Abweichungen von 99,5 Prozent zum Limit.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind Investoren mit Interesse an Waldbeständen in stadtnaher Randlage, Naturschutzorganisationen oder Privatpersonen mit Fokus auf nachhaltige Flächennutzung.

Chancen. Stadtnahe Waldlage mit Bahnanbindung kann für verschiedene Nutzungsarten relevant sein.; Limit von 4.000 Euro liegt über regionaler Median und signalisiert Wertpotenzial.; Innerstädtische Position bietet Potenzial für künftige Entwicklung oder Naturschutzmaßnahmen. **ZU BEACHTEN.** Hohe durchschnittliche Abweichung von 99,5 Prozent bei Vergleichsobjekten deutet auf volatile Marktsituation hin.; Waldcharakter und ländliche Lage können Nutzungsoptionen einschränken.; Niedrige Verkaufsquote von 5 von 33 Objekten in der Kategorie zeigt geringe Marktabsorption.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-003

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
4.000 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
53.185, 8.594

004

Naumburg (Saale)

I26-15-004

EFH/ZFH



Abb.: Naumburger Straße 12,14, 06618 Naumburg (Saale)

LAGE Naumburger Straße 12,14, 06618 Naumburg (Saale) KATEGORIE EFH/ZFH



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 800

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Ehemaliges Wohn- und Lagerhaus Naumburg

Das Objekt liegt in Naumburg (Saale), Sachsen-Anhalt, unweit der Landesgrenze zu Thüringen. Die Stadt bietet Anbindung an die regionale Infrastruktur. Das Grundstück umfasst ein ehemaliges Wohn- und Lagerhaus.

Das Objekt wird in der Internetauktion des Auktionshauses DGA AG angeboten. Mit einem Limit von 800 EUR handelt es sich um eine Submissionsversteigerung mit stark reduzierten Erwartungen. Der Verkaufsstatus ist aktuell.

Marktkontext. Das Limit von 800 EUR liegt deutlich unter dem Median von 3.000 EUR für vergleichbare Objekte in der Region. Im Spektrum von 43 erfassten EFH/ZFH-Positionen positioniert sich das Objekt am unteren Ende. Die bisherige Verkaufsquote von 3 aus 43 Objekten deutet auf angespannte Marktbedingungen hin.

ZIELGRUPPE. Typischerweise werden solche Objekte mit sehr niedrigem Limit von Investoren mit Spekulationsinteresse, Sanierern mit Eigenleistung oder Bieter mit lokalem Bezug angeboten.

Chancen. Stark reduziertes Einstiegslimit von 800 EUR senkt Zutrittshürde für mehrere Bietergruppen.; Vertragsfreiheit des Objekts vermeidet Nutzungskonflikte und ermöglicht flexible Gestaltung.; Keine Denkmalschutzaufgaben vereinfachen mögliche Umnutzung oder Abbruch. **ZU BEACHTEN.** Extrem niedriges Limit deutet auf erhebliche Mängel, Schulden oder fehlende Verwertbarkeit hin.; Durchschnittliches Preis-Limit-Delta von 42,7 % ist bei diesem Limit nur bedingt aussagekräftig; bei 800 EUR Limit fallen absolute Kostensprünge schwer ins Gewicht.; Lage in strukturschwacher Region mit Ausverkauf spricht gegen spontane Nachfragesteigerung.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-004

LAGE
Naumburger Straße
12,14
06618 Naumburg
(Saale), Sachsen-Anhalt

OBJEKT
EFH/ZFH

MINDESTGEBOT
800 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
51.104, 11.806

005

Neukalen

GRD/BG

I26-15-005



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **1.700**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Geteilte Gartenflächen bei Neukalen, Kummerower See

Das Objekt liegt in Neukalen, Mecklenburg-Vorpommern, in unmittelbarer Nähe des Kummerower Sees. Es besteht aus zwei räumlich getrennten Grundstücksteilen, von denen einer teilweise gärtnerisch genutzt wird. Die Lage bietet Nähe zu einem bedeutenden Gewässer der Region.

Das Grundstück wird in der Internetauktion der DGA AG angeboten. Mit einem Limit von 1.700 EUR handelt es sich um ein preisgünstiges Angebot im unteren Marktsegment. Der Verkaufstatus ist aktuell; das Objekt ist nicht vermietet und unterliegt keinem Denkmalschutz.

Marktkontext. Das Limit von 1.700 EUR liegt deutlich unter dem Median vergleichbarer Grundstücke in der Region (4.600 EUR). In der Kategorie zeigt sich jedoch große Spannbreite: 47 von 126 vergleichbaren Objekten wurden verkauft, mit durchschnittlichen Preisabweichungen von +291,9 Prozent zum Limit, was auf große Marktunsicherheit hinweist.

ZIELGRUPPE. Typischerweise interessieren sich Privatpersonen mit Interesse an kleineren Gartengrundstücken sowie Spekulanten für solche preisgünstigen Liegenschaften in Seenähe. Lokale Investoren im Tourismusumfeld oder Wochenendhaus-Interessenten können relevant sein.

Chancen. Sehr niedriges Einstiegslimit ermöglicht breite Bietergruppe und potenzielle Preissprünge.; Räumliche Nähe zum Kummerower See und bestehende Gartennutzung können für Freizeit- und Erholungsnutzung attraktiv sein.; Geteilte Grundstücksstruktur bietet Flexibilität für unterschiedliche Nutzungskonzepte. **ZU BEACHTEN.** Räumliche Trennung der Grundstücksteile erschwert wirtschaftliche Verwertung und erhöht Verwaltungsaufwand.; Das Limit liegt weit unter dem Medianwert der Vergleichsobjekte, was auf mögliche Vermarktungsschwächen hindeutet.; Hohe durchschnittliche Preisabweichung der Vergleichsobjekte (+291,9 Prozent) zeigt Unsicherheit über realistische Marktwerte für ähnliche Parzellen.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-005

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.700 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
53.826, 12.802

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

006

Bremm

GRD/BG

I26-15-006



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 1.200

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Weinberg Spätburgunder Bremm Kloster Stuben

Der Weinberg liegt in Bremm an der Mosel in Rheinland-Pfalz und befindet sich im Bereich der Lage Kloster Stuben. Die Parzelle ist mit der Rebsorte Spätburgunder bestockt. Das Objekt wird direkt vom Weinbauern angeboten.

Das Grundstück wird in der Internetauktion der DGA AG angeboten. Mit einem Limit von 1.200 Euro handelt es sich um eine unbelastete Parzelle. Der Verkaufstatus ist aktuell.

Marktkontext. Das Limit von 1.200 Euro liegt deutlich über dem Median von 700 Euro vergleichbarer Weinberge in Rheinland-Pfalz. Im regionalen Markt zeigen sich jedoch extreme Schwankungen zwischen 10 und 54.000 Euro. Die durchschnittliche Abweichung vergangener Versteigerungen liegt bei etwa 407 Prozent, was auf volatile Preisbildung hindeutet.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten auf solche Objekte Winzer und Weingüter der Region sowie Privatanleger mit Interesse an Mosellagen. In der Kategorie GRD/BG treten auch Grundstücksinvestoren auf.

Chancen. Die Rebsorte Spätburgunder ist eine etablierte, hochwertige Sorte an der Mosel mit stabiler Nachfrage.; Der direkte Verkauf vom Weinbauern kann für lokale Marktteilnehmer ein Vertrauenssignal darstellen.; Das Limit liegt moderat über dem regionalen Median und bietet Raum für rationale Gebotsentwicklung. **ZU BEACHTEN.** Die hohe durchschnittliche Preisabweichung von 407 Prozent deutet auf Unsicherheit bei der Preisfestlegung hin.; Mit nur einem verkauften Objekt in der Vergleichsmenge ist die Datenbasis für Marktprognosen sehr dünn.; Weinberge unterliegen Ertragsschwankungen durch Witterung und Marktpreise für Wein, was die Verwertungssicherheit mindert.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-006

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.200 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
50.102, 7.126



Weitere Ansicht

007

Zell (Mosel)

I26-15-007

GRD/BG



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 1.200

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Grundstücke Zell Mosel Altlayer Bachtal

Die Grundstücke liegen in Zell (Mosel) an der Straße Altlayer Bachtal (L194) südöstlich der Mosel. Der Standort befindet sich in der Moselregion Rheinland-Pfalz mit Anbindung an die Landesstraße 194. Die Lage ist vertragsfreie Grundstücksfläche ohne aktuelle Nutzungsbindung.

Das Objekt wird als Internetauktion angeboten und ist derzeit aktuell zum Verkauf. Mit einem Limit von 1.200 EUR handelt es sich um ein Auktionsobjekt im unteren Preissegment dieser Kategorie. Der Verkaufsstatus ist aktiv.

Marktkontext. Das Limit von 1.200 EUR liegt deutlich über dem Median von 700 EUR bei vergleichbaren Grundstücken in Rheinland-Pfalz. Die Spannweite der Vergleichsobjekte ist sehr groß (10 EUR bis 54.000 EUR), was auf heterogene Flächengrößen und Lagequalitäten hindeutet. Die durchschnittliche Überquotierung in dieser Kategorie liegt bei 406,7 Prozent.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind lokale Grundstücksinvestoren, Bauträger oder Privatpersonen mit Interesse an der Moselregion. Auch Anleger, die auf langfristige Wertsteigerung im touristischen Raum setzen, gehören zur potenziellen Zielgruppe.

Chancen. Lage an Landesstraße ermöglicht gute Erreichbarkeit und potenzielle Entwicklungsfähigkeit.; Vertragsfreiheit bietet dem Erwerber volle Gestaltungsfreiheit für künftige Nutzung.; Niedriges Einstiegslimit kann interessante Chancen für Bieter mit geringerem Budget schaffen. **ZU BEACHTEN.** Sehr geringe Quote bisheriger Verkäufe (1 von 102 Vergleichsobjekten) deutet auf schwache Nachfrage hin.; Starke Preisschwankungen im Vergleichssegment erschweren zuverlässige Wertprognosen.; Fehlende Informationen zu Flächengröße, Bebauungsplanung und Erschließung begrenzen die Bewertbarkeit.

** Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.*

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-007

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.200 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
50.002, 7.202

008

Baruth / Mark

I26-15-008

GRD/BG



Abb.: nördlich der B115, 15837 Baruth / Mark

LAGE nördlich der B115, 15837 Baruth / Mark · KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **1.000**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Ackerfläche Baruth Mark südlich Berlin

Die Ackerfläche liegt in Baruth / Mark in Brandenburg, etwa 50 km südlich der Berliner Stadtgrenze. Die Lage bietet Nähe zur Metropolregion Berlin bei gleichzeitiger ländlicher Prägung. Das Objekt ist als Landwirtschaftsfläche klassifiziert.

Das Objekt wird im Format der Internetauktion angeboten und befindet sich aktuell zum Verkauf. Das Ausgangsgebot liegt bei EUR 1.000. Denkmalschutz besteht nicht vor.

Marktkontext. Mit einem Limit von EUR 1.000 liegt das Objekt deutlich unterhalb des Median von EUR 2.000 bei Vergleichsobjekten in der Region und Kategorie. Unter 270 Vergleichsobjekten wurden in der Periode 29 verkauft, was auf moderates Marktinteresse hindeutet. Die Spannbreite reicht von EUR 1 bis EUR 995.000, was große Heterogenität in der Kategorie anzeigt.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind landwirtschaftliche Betriebe aus der Region, Flächeneigentümer mit Expansionsplänen sowie Investoren mit Interesse an Landwirtschaftsflächen in Nähe zur Metropolregion Berlin.

Chancen. Niedriges Ausgangsgebot von EUR 1.000 ermöglicht breite Marktansprache und niedrige Einstiegshürde.; Nähe zu Berlin als wachsender Metropolregion kann für langfristig orientierte Flächenhalter relevant sein.; Internetauktion ermöglicht digitale Marktliquidität über regionale Grenzen hinweg. **ZU BEACHTEN.** Der Verkehrswert der Fläche bleibt auf Basis der Daten ungeklärt; das niedrige Limit könnte auf schwache Nachfrage hindeuten.; Heterogenität in der Vergleichsgruppe (Min EUR 1 bis Max EUR 995.000) erschwert reliable Wertvermutungen.; Durchschnittliche Abweichung von +143 % bei Vergleichsobjekten zeigt hohe Volatilität bei Realisation.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-008

LAGE
nördlich der B115
15837 Baruth / Mark,
Brandenburg

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.000 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
51.986, 13.311

009

Perleberg

GRD/BG

126-15-009



Abb.: Ulmenhof, Flur 20, Flurstück 489/4, 19348 Perleberg

LAGE Ulmenhof, Flur 20, Flurstück 489/4, 19348 Perleberg · KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **1.000**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Bestockte Grünlandfläche Prignitz, Perleberg

Das Objekt liegt in Perleberg in der Prignitz, einer Agrarregion Brandenburgs. Die Fläche ist teils bestockt und dient landwirtschaftlichen und Grünlandzwecken. Die Lage bietet Zugang zu typischen ländlichen Strukturen der Region.

Das Objekt wird in der Internetauktion der DGA AG angeboten. Mit einem Limit von 1.000 Euro handelt es sich um einen Einstiegs kandidaten im regionalen Flächenmarkt. Der Verkaufstatus ist aktuell.

Marktkontext. Das Limit von 1.000 Euro liegt deutlich unter dem Median von 2.000 Euro vergleichbarer Objekte in der Region und Kategorie. Mit dieser niedrigen Limitierung positioniert sich das Objekt in der unteren Preistränge des 270er-Vergleichsbestands. Die durchschnittliche Zuschlagsdynamik im Segment liegt bei 143 Prozent.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind lokale Landwirtschaftsbetriebe, Agrargenossenschaften oder private Flächeneigentümer, die expandieren oder angrenzende Flächen sichern wollen. Auch Investoren mit regionalem Bezug zur Prignitz interessieren sich für solche Lots.

Chancen. Niedriges Limit von 1.000 Euro senkt die Einstiegshürde für lokale Käufer.; Teile Bestockung und Grünlandnutzung erhalten typischerweise stabile Nachfrage im agrargeprägten Brandenburg.; Historisch durchschnittliche Zuschlagsdynamik von 143 Prozent deutet auf regelmäßiges Bietersinteresse hin.

ZU BEACHTEN. Fehlende Informationen zu Flächengröße, Bodenbeschaffenheit und Erschließungsstand erschweren Käuferabwägung.; Mit 29 verkauften Objekten von 270 Vergleichsfällen liegt die Erfolgsquote unter 11 Prozent.; Die Prignitz konkurriert mit anderen Agrarregionen Brandenburgs um Flächeninteressenten.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-009

LAGE
Ulmenhof, Flur 20,
Flurstück 489/4
19348 Perleberg,
Brandenburg

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.000 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
53.076, 11.831

010

Brandenburg an der Havel

126-15-010

GRD/BG



Abb.: Zwischen Oberhavel und Neujahrsgaben, Flur 38, Flst. 244, 14776 Brandenburg an der Havel

LAGE Zwischen Oberhavel und Neujahrsgaben, Flur 38, Flst. 244, 14776 Brandenburg an der Havel • KATEGORIE
GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **500**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Grünlandfläche Brandenburg an der Havel

Die Grünlandfläche befindet sich in Brandenburg an der Havel südlich des Brandenburger Stadtkanals. Die Lage bietet Anbindung an die Infrastruktur der Havelstadt. Das Objekt ist als Landwirtschafts - und Grünfläche klassifiziert.

Das Objekt wird im Rahmen einer Internetauktion angeboten. Das Limit beträgt 500 EUR. Der Verkaufsstatus ist aktuell.

Marktkontext. Mit einem Limit von 500 EUR liegt das Objekt deutlich unter dem Median von 2.000 EUR der 270 Vergleichsobjekte in Brandenburg. Der Preis positioniert sich im unteren Segment; vergleichbare Flächen erzielen im Mittel um 143 Prozent des Limitpreises.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind Privatpersonen mit landwirtschaftlichem Interesse, kommunale Träger sowie Investoren, die Grünflächen in stadtnaher Lage akquirieren.

Chancen. Das niedrige Limit ermöglicht einen niedrigschwelligen Markteintritt für Käufer mit kleinerem Budget.; Die Lage südlich des Brandenburger Stadtkanals bietet Nähe zu städtischer Infrastruktur und potenziellen Umnutzungsperspektiven.; Bei einem durchschnittlichen Delta von 143 Prozent ist eine Preisfindung über dem Limit wahrscheinlich. **ZU BEACHTEN.** Der sehr geringe Limitpreis kann auf Mängel oder Besonderheiten der Fläche hindeuten, die vor Kauf geklärt werden müssen.; Grünflächen unterliegen landwirtschaftlichen und naturschutzrechtlichen Restriktionen, die Nutzungsmöglichkeiten begrenzen.; Eine fehlende Vermietung deutet darauf hin, dass die Fläche nicht ertragsoptimiert ist; die tatsächliche Nutzbarkeit sollte überprüft werden.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-010

LAGE
Zwischen Oberhavel und
Neujahrsgraben, Flur 38,
Flst. 244
*14776 Brandenburg an
der Havel, Brandenburg*

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
500 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
52.411, 12.582

011

Unterjeckenbach

I26-15-011

GRD/BG



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **1.500**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Naturbelassene Fläche Unterjeckenbach, Kusel

Die Fläche befindet sich in Unterjeckenbach im Landkreis Kusel, Rheinland-Pfalz. Die Region ist ländlich geprägt und liegt in der Nähe des Pfälzerwalds. Das Objekt ist als naturbelassene Fläche kategorisiert.

Das Objekt wird in der Internetauktion der DGA AG angeboten. Das Limit beträgt 1.500 EUR. Das Objekt hat aktuellen Verkaufsstatus und ist nicht vermietet.

Marktkontext. Mit einem Limit von 1.500 EUR liegt das Objekt deutlich über dem Median von 700 EUR vergleichbarer Grundstücke und Bauflächen in der Region und Kategorie. Bei 102 Vergleichsobjekten zeigt sich allerdings große Preisstreuung (10 - 54.000 EUR). Die Verkaufsquote ist sehr niedrig (1 verkauftes Objekt).

ZIELGRUPPE. Typischerweise interessieren sich Landwirte, Forstwirtschaftsbetriebe, regionale Investoren und Privatpersonen für Grundstücke in ländlichen Lagen wie Unterjeckenbach. Auch kommunale oder gemeinnützige Organisationen kommen in Frage.

Chancen. Internetauktion erlaubt breite Käuferreichweite ohne regionale Beschränkung; Naturbelassene Flächen in landwirtschaftlich geprägten Regionen haben stabiles Interesse; Moderates Limit von 1.500 EUR ermöglicht Einstiegsmöglichkeiten. **ZU BEACHTEN.** Sehr niedrige historische Verkaufsquote (1 von 102 vergleichbaren Objekten) deutet auf Schwierigkeiten beim Verkauf hin; Durchschnittliche Preissteigerung von 406,7 % im Vergleich zu Limits ist ungewöhnlich hoch - nur auf einzelne Verkäufe gestützt; Fehlende Informationen zur Bodengüte, Erschließung und Flächengröße erschweren Käuferentscheidung.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-011

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
1.500 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
49.674, 7.485

012

Unterjeckenbach

GRD/BG

I26-15-012



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **800**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Naturbelassene Grundfläche Unterjeckenbach

Die Fläche befindet sich in Unterjeckenbach im Landkreis Kusel in Rheinland-Pfalz. Es handelt sich um eine naturbelassene, teilweise mit Büschen bewachsene Grundfläche in dieser ländlich geprägten Region.

Das Objekt wird im Format einer Internetauktion angeboten und ist derzeit aktuell zum Verkauf. Das Ausrufungsgebot liegt bei 800 EUR. Das Objekt unterliegt keinem Denkmalschutz und ist nicht vermietet.

Marktkontext. Mit einem Ausrufungsgebot von 800 EUR liegt das Objekt leicht über dem Median von 700 EUR vergleichbarer Grundstücke und Baugrundflächen in der Region. Die Spannweite der Vergleichsobjekte reicht von 10 EUR bis 54.000 EUR, was auf eine heterogene Marktlage hindeutet. Bei den wenigen realisierten Verkäufen (1 in dieser Kategorie) zeigt sich ein durchschnittliches Preis - Delta von etwa 407 Prozent.

ZIELGRUPPE. Bieter sind typischerweise Privatpersonen mit Interesse an preiswerter Grundfläche, Landwirte oder Investoren mit Fokus auf ländliche Entwicklung in Rheinland-Pfalz, die mit kleinerem Budget kalkulieren.

Chancen. Sehr niedriges Ausrufungsgebot fördert Bieteraufkommen bei unkomplizierten Grundflächen.; Naturbelassene Fläche bietet flexible Nutzungsoptionen je nach künftiger Entwicklung.; Markt zeigt deutliche Preisdynamik mit hohem durchschnittlichen Preis - Delta, was Aufwertungspotenzial signalisiert. **ZU BEACHTEN.** Extrem geringe Verkaufsquote (1 von 102 Vergleichsobjekten) deutet auf schwache Nachfrage in dieser Kategorie hin.; Naturbelassener Zustand ohne nähere Beschreibung der Fläche oder Erschließung erschwert eine verlässliche Bewertung.; Große Preisspannweite bei Vergleichsobjekten erschwert eine präzise Marktpositionierung.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-012

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
800 €

AUFRUF
6.8.2026

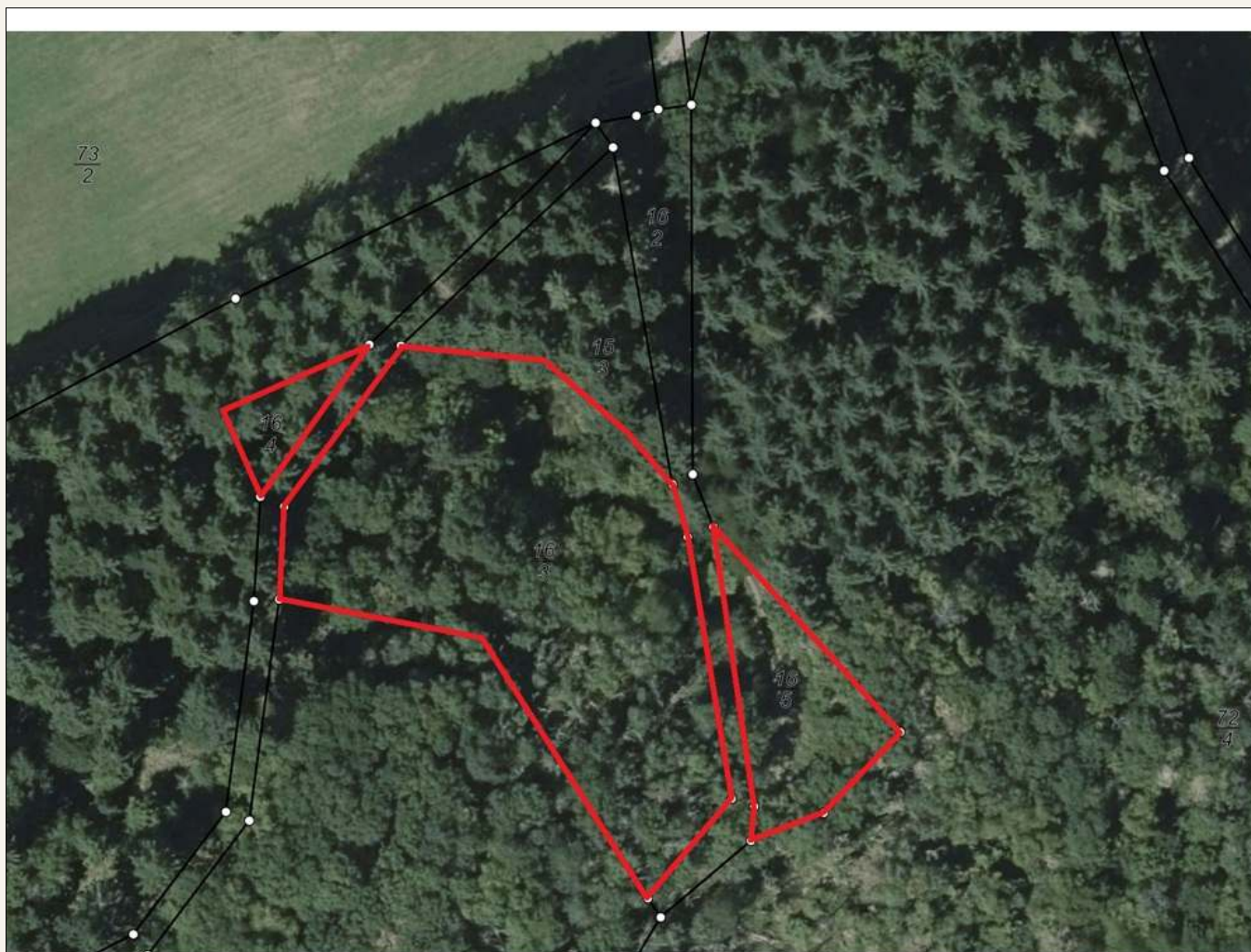
KOORDINATEN
49.674, 7.485

013

Unterjeckenbach

GRD/BG

I26-15-013



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **800**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Mischwaldfläche Unterjeckenbach, Landkreis Kusel

Die Mischwaldfläche befindet sich in Unterjeckenbach im Landkreis Kusel, Rheinland-Pfalz. Die Region ist von forstwirtschaftlich genutzten Flächen geprägt. Das Objekt liegt in einem ländlich strukturierten Gebiet.

Das Grundstück wird als Internetauktion angeboten. Das Limit beträgt 800 EUR. Das Objekt hat aktuellen Verkaufsstatus und unterliegt keinen Denkmalschutzaufgaben.

Marktkontext. Das Limit von 800 EUR liegt leicht oberhalb des regionalen Medians von 700 EUR für vergleichbare Grundstücke und Baugründe in Rheinland-Pfalz. Im Vergleichspool von 102 Objekten positioniert sich das Objekt im unteren bis mittleren Preissegment. Die durchschnittliche Preissteigerung in der Kategorie beträgt 406,7 Prozent.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten Privatpersonen mit forstwirtschaftlichem Interesse, lokale Waldbesitzer oder kleinere Forst- und Landwirtschaftsbetriebe auf solche Flächen in dieser Region.

Chancen. Niedriges Einstiegslimit ermöglicht breites Bieterfeld und geringe Einstiegshürde.; Internetauktion ermöglicht überregionale Erreichbarkeit potenzieller Käufer.; Vergleichspool zeigt historisch starke Preisanstiege in der Kategorie. **ZU BEACHTEN.** Nur ein verkaufte Objekt im Vergleichspool deutet auf begrenzte Marktliquidität für diese Objektart hin.; Flächenlose Beschreibung ohne Größenangabe erschwert Bewertung und Kaufentscheidung.; Hohe regionale Bandbreite (10 - 54.000 EUR) zeigt große Unsicherheit in der Preisbildung für Waldflächenverkäufe.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-013

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
800 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
49.659, 7.491

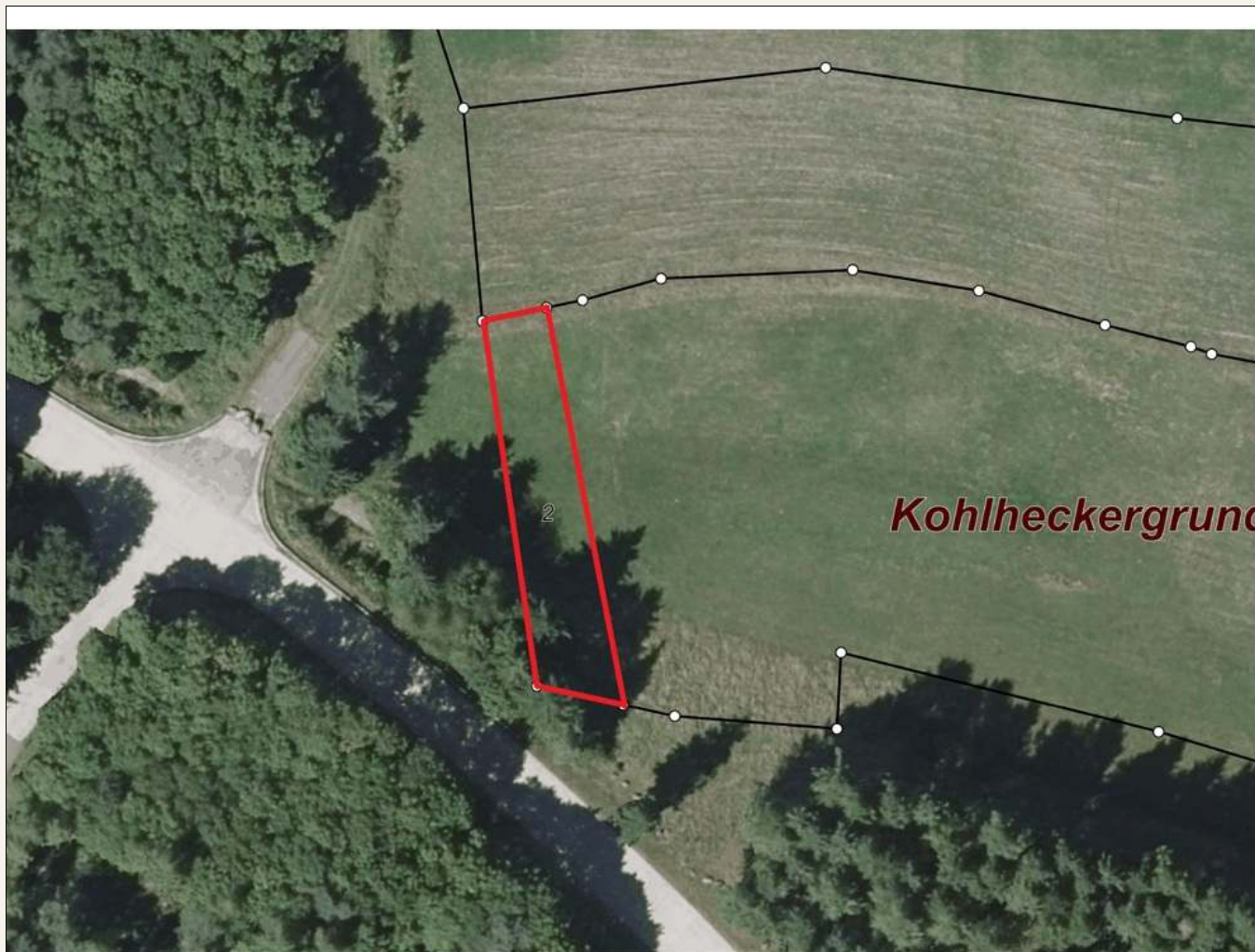
* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

014

Unterjeckenbach

GRD/BG

I26-15-014



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 150

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Grünlandfläche Kusel - Internetauktion

Die Grünlandfläche liegt in Unterjeckenbach im Landkreis Kusel, Rheinland-Pfalz. Die Region ist durch Landwirtschaft und ländliche Strukturen geprägt. Das Objekt befindet sich in einem dünn besiedelten Gebiet mit überwiegend agrarischer Nutzung.

Das Objekt wird im Format Internetauktion mit einem Limit von 150 EUR angeboten. Der Verkaufstatus ist aktuell. Die Fläche ist derzeit nicht vermietet.

Marktkontext. Mit einem Limit von 150 EUR liegt das Objekt deutlich unter dem Median von 700 EUR vergleichbarer Grünland- und Brachflächen in Rheinland-Pfalz. Von 102 Vergleichsobjekten in dieser Kategorie und Region wurde lediglich eines verkauft, was auf eine geringe Marktgängigkeit hindeutet. Die durchschnittliche Differenz zwischen Limit und Zuschlag beträgt 406,7 Prozent, was starke Preisschwankungen signalisiert.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten landwirtschaftliche Betriebe, Privatpersonen mit lokalen Flächeninteressen und Investoren auf kleine Grünlandflächen in dieser Preisklasse. Bei so niedrigem Limit kommen auch Spekulanten in Frage, die auf Schnäppchen abzielen.

Chancen. Extrem niedriges Limit ermöglicht Einstieg in Flächeneigentum für kleinere Bieter.; Ländliche Lage kann für Landwirte mit Nebenerwerbsbetrieb attraktiv sein.; Internetauktion ermöglicht bundesweite Reichweite trotz peripherer Lage. **ZU BEACHTEN.** Geringe Marktgängigkeit: Nur 1 von 102 Vergleichsobjekten dieser Art wurde verkauft.; Sehr breite Preisstreuung bei Vergleichsobjekten deutet auf schwer kalkulierbare Marktpreise hin.; Lage in strukturschwacher Region mit geringen Nachfrageaussichten begrenzt Verwertungsmöglichkeiten.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-014

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
150 €

AUFRUF
6.8.2026

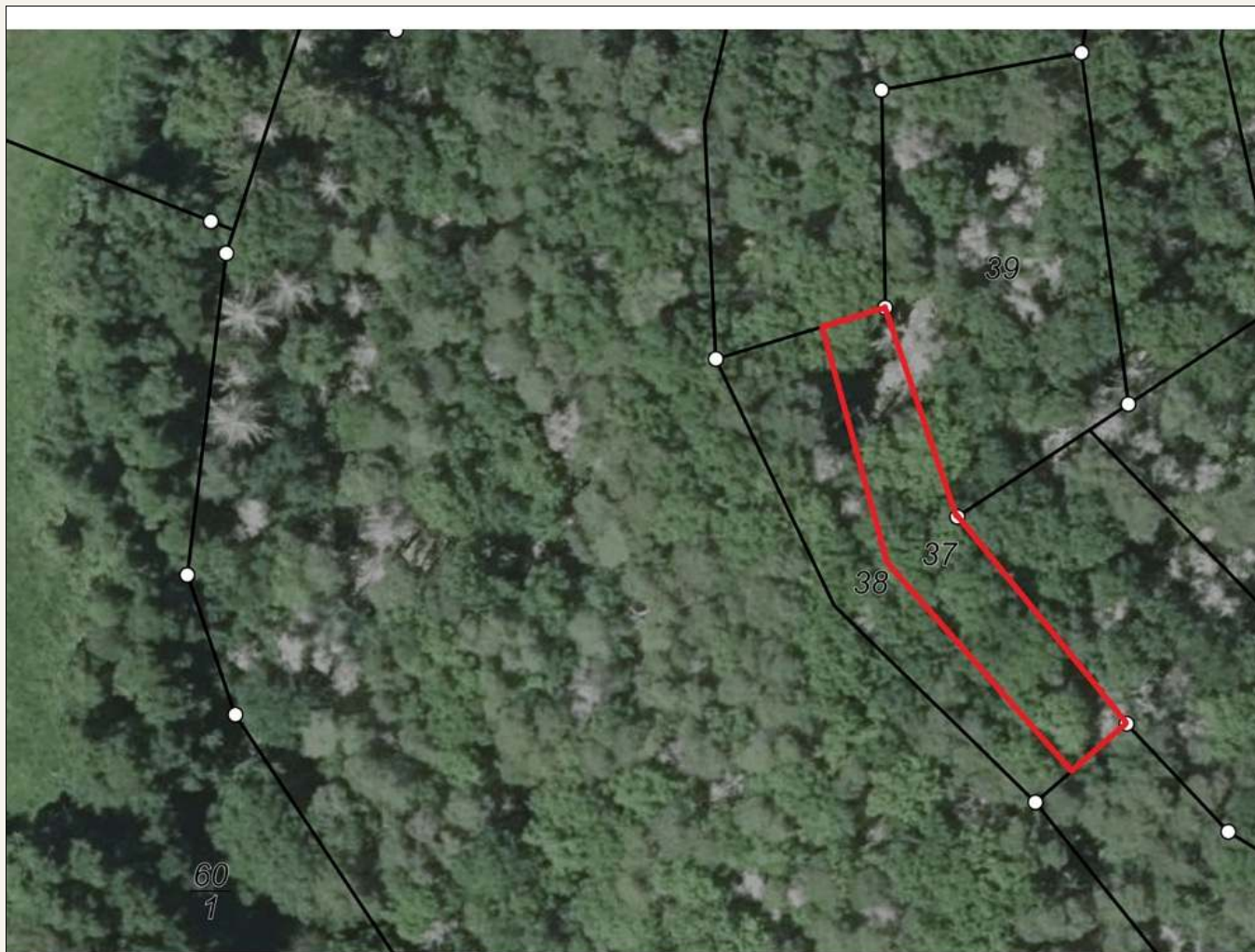
KOORDINATEN
49.674, 7.475

015

Unterjeckenbach

GRD/BG

I26-15-015



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 20

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Waldfläche hängige Lage Kusel

Die Waldfläche befindet sich in Unterjeckenbach im Landkreis Kusel in Rheinland-Pfalz. Das Objekt liegt in hängiger Lage und ist damit typisch für die walddreiche Mittelgebirgsregion des westlichen Pfälzerwaldes.

Das Objekt wird in der Internetauktion angeboten. Mit einem Limit von 20 EUR handelt es sich um ein Entry-Level-Auktionsobjekt. Der Verkaufsstatus ist aktuell.

Marktkontext. Das Limit von 20 EUR positioniert das Objekt deutlich unterhalb des regionalen Medians von 700 EUR für Grund- und Bodenflächen in Rheinland-Pfalz. Von 102 vergleichbaren Objekten in der Region zeigten verkaufte Lose durchschnittlich eine Steigerung von 406,7 Prozent. Das sehr niedrige Startlimit deutet auf geringen Flächenwert oder Interessenslage hin.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind lokale Waldbesitzer, Forstbetriebe und Flächensammler aus dem Landkreis Kusel. Auch Spekulanten auf niedrige Entry-Level-Losen treten bei dieser Auktionsklasse auf.

Chancen. Äußerst niedriges Einstiegslimit ermöglicht Zugang auch für kleinere Bieter.; Waldflächenerwerb in etablierter Forstregion mit stabiler Nachfrage nach Holzproduktion.; Historisch hohe durchschnittliche Steigerungsquote (406,7 Prozent) in der Kategorie deutet auf Marktpotenzial hin. **ZU BEACHTEN.** Sehr niedriges Limit kann auf Schwierigkeiten bei vorherigen Vermarktungsversuchen hinweisen.; Hängige Lage erschwert wirtschaftliche Bewirtschaftung und erhöht Kostenaufwand.; Geringe Verkaufshistorie (1 von 102 ähnliche Objekte verkauft) deutet auf schwierigen Verkaufsmarkt für kleinere Waldparzellen.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-015

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
20 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
49.668, 7.479

016

Unterjeckenbach

GRD/BG

I26-15-016



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **10**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Waldgrundstück Unterjeckenbach Kusel

Das Objekt ist ein bewaldeter Streifen in der Gemeinde Unterjeckenbach im Landkreis Kusel in Rheinland-Pfalz. Die Lage oberhalb des Ortes charakterisiert es als Waldgrundstück in ländlicher Umgebung. Die Region ist geprägt durch Forstwirtschaft und naturbelassene Flächen.

Das Grundstück wird als Internetauktion angeboten und unterliegt einem Limit von EUR 10,00. Der Verkaufstatus ist aktuell. Das äußerst niedrige Limit deutet auf ein Resteverfahren oder eine Ausgleichsmasse-Auktion hin.

Marktkontext. Mit einem Limit von EUR 10,00 liegt das Objekt deutlich unter dem Median von EUR 700,00 der 102 regionalen Vergleichsobjekte in der Kategorie Grund - Brache. Dennoch entspricht es dem absoluten Mindestwert (EUR 10,00). Die durchschnittliche Abweichung der Vergleichsobjekte vom Limit beträgt 406,7 Prozent.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter auf Waldgrundstücke in dieser Preisklasse sind Grundstücksammler, Spekulanten auf Waldaufforstungsförderung oder Interessenten an günstiger Flächensicherung. Lokal ansässige Forstbetriebe oder Landwirte aus der Region können ebenfalls Interesse zeigen.

Chancen. Äußerst niedriges Einstiegsgebot mit minimaler Eintrittsbarriere für Interessenten.; Waldbestand kann je nach Alter und Zustand forstwirtschaftliches Potenzial aufweisen.; Lage oberhalb des Ortes ermöglicht möglicherweise Fördermittel für Waldpflege oder Naturschutz-Maßnahmen. **ZU BEACHTEN.** Extrem niedriges Limit deutet auf Schwierigkeiten bei vorherigen Verwertungsversuchen hin.; Von 102 Vergleichsobjekten wurde nur eines verkauft - sehr geringe Nachfrage in diesem Segment.; Fehlende Umgebungsinformationen und möglicherweise unbekannte Belastungen, Zustand oder Zutrittsrechte erschweren die Bewertung.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-016

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
10 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
49.665, 7.497

017

Oberalben

GRD/BG

I26-15-017



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **300**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Gehölzfläche Oberalben Nordpfälzer Bergland

Die Gehölzfläche liegt in Oberalben im Nordpfälzer Bergland, einer walddreichen Region in Rheinland - Pfalz. Das Objekt befindet sich in einem Gebiet mit typischer Waldwirtschaft und Naturräumen.

Das Objekt wird in der Internetauktion des Auktionshauses DGA AG angeboten. Das Limit beträgt 300 Euro. Der Verkaufstatus ist aktuell.

Marktkontext. Mit einem Limit von 300 Euro liegt dieses Objekt deutlich unter dem Median von 700 Euro vergleichbarer Grundstücke und Bodenrechte in Rheinland - Pfalz. Unter den 102 erfassten Vergleichsobjekten in dieser Kategorie und Region rangiert die Ausgangsgebote im unteren Bereich.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind Forstinteressenten, landwirtschaftliche Betriebe aus der Region sowie Privatpersonen mit Interesse an Waldnutzung oder Naturschutz.

Chancen. Niedriges Eröffnungsgebot ermöglicht breitere Käuferschaft und schnelle Aktivierung von Gebotsketten.; Gehölzflächen im Bergland bieten Potenzial für nachhaltige Waldwirtschaft und langfristige Wertentwicklung.; Internetauktion ermöglicht ortsunabhängige Teilnahme und erhöht Erreichbarkeit interessierter Bieter. **ZU BEACHTEN.** Vergleichsobjekte zeigen durchschnittliche Preissprünge von 406,7 Prozent - Realerwartung sollte stark differenzieren.; Nur 1 Verkauf aus 102 Vergleichsobjekten deutet auf geringe Marktgängigkeit dieser Kategorie hin.; Fehlende Angaben zu Fläche, Zustand und wirtschaftlicher Nutzbarkeit erschweren Interessentenbewertung.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-017

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
300 €

AUFRUF
6.8.2026

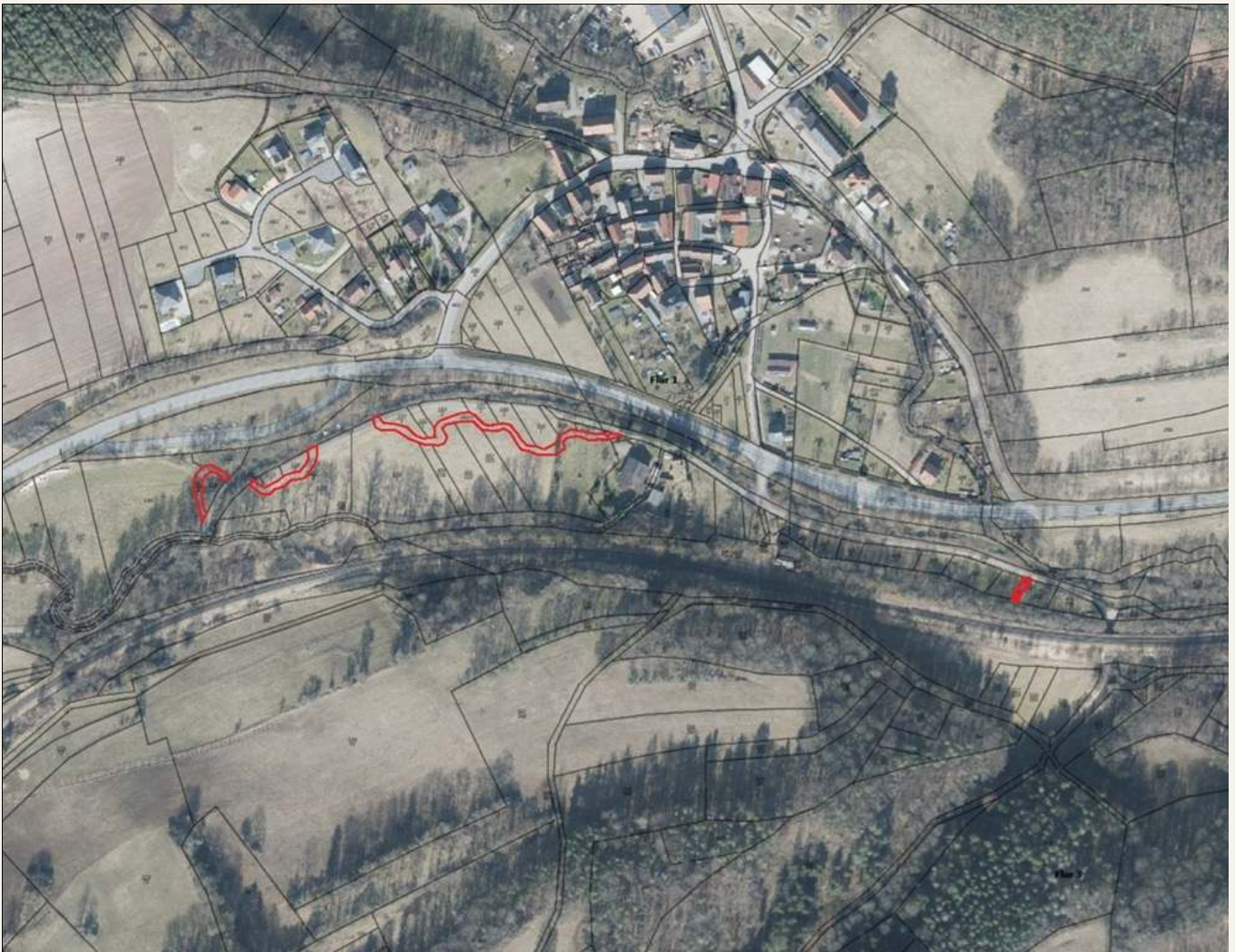
KOORDINATEN
49.574, 7.417

018

Königsee

GRD/BG

I26-15-018



KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **500**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Splitterflächen Rinnetal Königsee Thüringen

Die Splitterflächen befinden sich im Rinnetal in Königsee, Thüringen. Es handelt sich um Landwirtschafts- und Grünflächen in kleineren Parzellen. Die Lage ist typisch für ländliche Bereiche der Region.

Das Objekt wird in einer Internetauktion mit einem Limit von 500 Euro angeboten. Der Verkaufstatus ist aktuell. Eine Vermietung liegt nicht vor, das Objekt unterliegt nicht dem Denkmalschutz.

Marktkontext. Mit 500 Euro liegt das Limit deutlich über dem regionalen Median von 250 Euro für diese Objektkategorie. In der Vergleichsgruppe von 106 Objekten zeigt sich eine hohe Streuung (1 bis 350.000 Euro). Die bisherige Verkaufsquote in dieser Kategorie liegt bei 6 von 106 Objekten.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten Landwirte, Grundstücksakquisiteure und Investoren in Agrarflächensegmentierung auf solche Splitterflächen. Auch kommunale Akteure oder Naturschutzverbände können Interesse zeigen.

Chancen. Niedriges Einstiegslimit von 500 Euro ermöglicht breite Bieterschaft.; Lage im Rinnetal kann für landwirtschaftliche Nutzung oder Naturschutzprojekte relevant sein.; Splitterflächen ermöglichen flexible Nachnutzung durch Käuferbündel. **ZU BEACHTEN.** Splitterflächen sind typischerweise schwer verwertbar und weisen geringe Verkaufsquoten auf.; Hohe Spannbreite in der Vergleichsgruppe deutet auf heterogene Marktbewertung hin.; Unklare Flächengrößen und Zuständigkeiten bei Splitterflächen können Verwertung erschweren.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-018

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
500 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
50.695, 11.208

019

Förirtzal

GRD/BG

I26-15-019

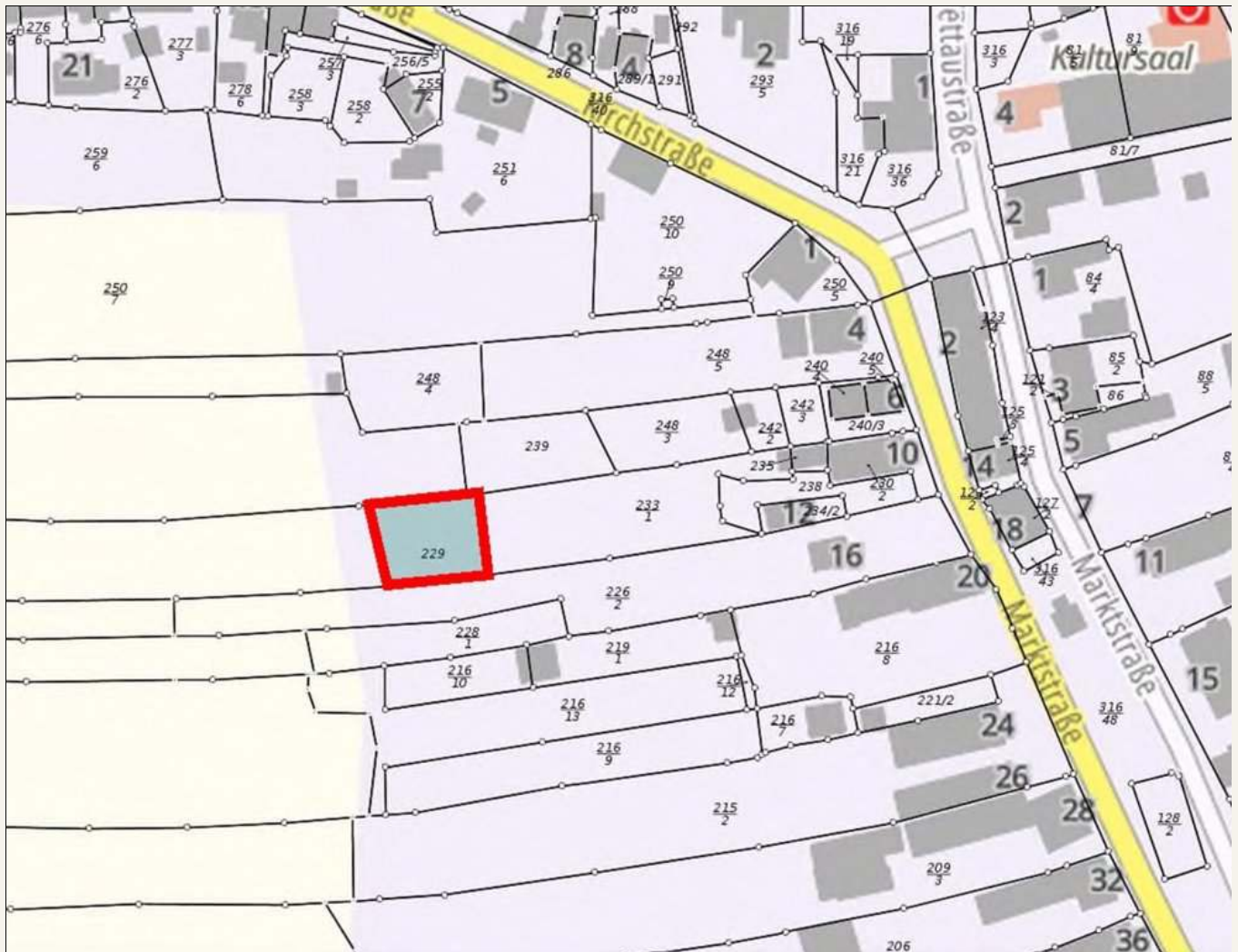


Abb.: Maaßen, Flurstück 229, 96524 Föriztal

LAGE Maaßen, Flurstück 229, 96524 Föritztal • KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR 500

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Vertragsfreie Grünfläche in Förirtztal, Thüringen

Die Grünfläche liegt in Förirtztal, Thüringen, hinter bestehender Wohnbebauung. Das Objekt befindet sich in einem Wohngebiet und ist nicht unter Denkmalschutz.

Das Objekt wird in der Internetauktion der DGA AG angeboten. Das Limit beträgt 500 Euro. Der Verkaufsstatus ist aktuell und das Grundstück ist vertragsfreie Grünfläche ohne Mietvertrag.

Marktkontext. Mit einem Limit von 500 Euro liegt das Objekt deutlich über dem regionalen Median von 250 Euro. In der Kategorie Grund/Baugrundstueck wurden regional 106 vergleichbare Objekte erfasst, bei denen verkaufte Lote im Schnitt 286 Prozent des Limits erzielten.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten Anwohner oder Nachbargrundstückseigentümer auf kleine Grünflächen in etablierten Wohngebieten. Auch Investoren mit regionalem Bezug oder Entwickler für Nachverdichtung können Interesse zeigen.

Chancen. Unmittelbare Nähe zu Wohnbebauung bietet Nutzungspotenzial für Anwohner.; Niedriges Limit ermöglicht schnelle Verfahren mit geringem administrativem Aufwand.; Vertragsfreiheit erlaubt flexible Nachnutzung ohne Beschränkungen. **ZU BEACHTEN.** Kleine Grundstücksflächen haben in der Regel limitierte Verwertungsmöglichkeiten.; Genaue Flächengröße und Bodenzustand sind aus den vorliegenden Daten nicht ersichtlich.; Lage hinter Wohnbebauung kann zu Zugangs- oder Nutzungseinschränkungen führen.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-019

LAGE
Maaßen, Flurstück 229
96524 Förirtztal,
Thüringen

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
500 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
50.360, 11.274



Weitere Ansicht

020

Rohrbach

GRD/BG

I26-15-020



Abb.: Rothe-Berg, Flurstück 671, 07429 Rohrbach

LAGE Rothe-Berg, Flurstück 671, 07429 Rohrbach · KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **350**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Grundstücksstreifen Rohrbach Thüringer Wald

Das Grundstück liegt in Rohrbach in Thüringen am Rand des Naturparks Thüringer Wald. Die Lage bietet Nähe zu naturräumlichen Strukturen und ländlichem Umfeld. Verkehrsanbindung und Infrastruktur ergeben sich aus der Randlage eines Naturschutzgebietes.

Das Objekt wird im Format der Internetauktion angeboten. Mit einem Limit von 350 EUR ist es ein Grundstück im unteren Preissegment. Der Verkaufstatus ist aktuell, das Grundstück ist derzeit unvermietbar.

Marktkontext. Bei 106 vergleichbaren Grundstücken in Thüringen liegt das Limit von 350 EUR deutlich über dem Regionalmedian von 250 EUR. Die Spannweite in dieser Kategorie reicht von 1 EUR bis 350.000 EUR, was hohe Heterogenität bei Grundstückswerten anzeigt. Das vorliegende Objekt positioniert sich im unteren Preisbereich.

ZIELGRUPPE. Typische Bieter sind Anlieger, Privatpersonen mit Interesse an Waldgrundstücken oder Naturschutzprojekten sowie möglicherweise kleine Unternehmen mit Bezug zum Naturpark. Aufgrund der Randlage und Größe eher Spezialinteressenten.

Chancen. Lage am Naturpark kann für Naturschutz-, Forst- oder Erholungsprojekte von Interesse sein.; Niedriges Limit von 350 EUR ermöglicht Einstiegsmöglichkeiten für kleinteilige Projekte.; Internetauktion ermöglicht überregionale Erreichbarkeit interessierter Käufer. **ZU BEACHTEN.** Streifen-Form und Randlage deuten auf begrenzte wirtschaftliche Verwertbarkeit hin.; Naturparkumgebung kann Nutzungseinschränkungen durch Schutzbestimmungen mit sich bringen.; Bisherige Verkaufsquote von 6 Verkäufen bei 106 Vergleichsobjekten zeigt schwaches Absatzvolumen in dieser Kategorie.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-020

LAGE
Rothe-Berg, Flurstück
671
07429 Rohrbach,
Thüringen

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
350 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
50.596, 11.207



Weitere Ansicht

021

Magdeburg

GRD/BG

I26-15-021



Abb.: Am Schrotepark, 39110 Magdeburg

LAGE Am Schrotepark, 39110 Magdeburg · KATEGORIE GRD/BG



Details online

SCANNEN FÜR FOTOS, UMGEBUNG,
OBJEKTUNTERLAGEN UND ANMELDUNG.

MINDESTGEBOT

EUR **100**

Aufruf am 6.8.2026

EDITORIALE EINORDNUNG

Innerörtliche Grundfläche Magdeburg Diesdorfer Straße

Die Fläche befindet sich in Magdeburg in einem Wohngebiet an der Großen Diesdorfer Straße. Sie liegt innerörtlich und ist damit verkehrsgünstig angebunden. Die Nutzung ist derzeit vertragslos und das Grundstück nicht öffentlich gewidmet.

Das Objekt wird als Internetauktion mit einem Limit von 100 EUR angeboten und hat den Status "Aktuell". Es ist derzeit unvermietete Grundfläche ohne Denkmalschutz.

Marktkontext. Mit einem Limit von 100 EUR liegt dieses Objekt deutlich unter dem Medianwert von 1.000 EUR für vergleichbare Grundstücke in Sachsen-Anhalt. Im regionalen Vergleich zeigt sich eine hohe Spannweite der Limitierungen (1 - 689.000 EUR), wobei nur 8 von 208 ähnlichen Objekten verkauft wurden.

ZIELGRUPPE. Typischerweise bieten hier Flächenspekulanten, Nachbargrundstücksbesitzer oder Makler mit Kostenminimierungsinteresse. Auch Investor:innen auf Schnäppchenjagd im Wohnbestandssegment gehören zur Zielgruppe.

Chancen. Äußerst niedriges Einstiegslimit ermöglicht Massenerwerbungen oder Spekulationskäufe auch bei limitiertem Budget.; Innerörtliche Lage in Magdeburg bietet Umnutzungs- oder Nachverdichtungspotenzial für Wohngebietsentwicklung; Hohe durchschnittliche Übererfüllung (496,9 % über Limit) in der Kategorie deutet auf Nachfrageüberschuss hin. **ZU BEACHTEN.** Vertragslose, nicht gewidmete Nutzung kann Rechtsunklarheiten oder zukünftige Nutzungskonflikte mit sich bringen.; Nur 3,8 % Erfolgsquote bei vergleichbaren Objekten weist auf strukturelle Verwertungshemmnisse hin.; Geringe Größe und unklare Widmung könnten Finanzierbarkeit und rechtliche Gestaltbarkeit erheblich einschränken.

* Die vorstehende Einordnung wurde KI-gestützt aus den Objektdaten erstellt. Verbindlich sind allein die Unterlagen des Bieterpakets.

APPARAT

KATALOGPOSITION
I26-15-021

LAGE
Am Schrotepark
39110 Magdeburg,
Sachsen-Anhalt

OBJEKT
GRD/BG

MINDESTGEBOT
100 €

AUFRUF
6.8.2026

KOORDINATEN
52.129, 11.585



Weitere Ansicht

Nachverkauf und Einlieferung

NACH DEM AUFRUF · VOR DER NÄCHSTEN AUKTION

NACHVERKAUF

Objekte, die in der Versteigerung nicht den Zuschlag erhalten, gehen in den Nachverkauf. Sie können in den folgenden Tagen zu einem mit dem Einlieferer abgestimmten Preis erworben werden - ohne Bietwettbewerb, aber mit derselben notariellen Sorgfalt. Der aktuelle Bestand ist tagesaktuell auf der Website einsehbar.



AKTUELLER NACHVERKAUFS-BESTAND

www.dga-ag.de/nachverkauf

EINLIEFERUNG

Sie möchten eine Immobilie über den Auktionsweg verkaufen? Gutachterliches Limit, notarielle Abwicklung, öffentliche Reichweite und in der Regel ein Preis oberhalb des Gutachtens - das ist unser Angebot. Der Einlieferungsprozess beginnt mit einer unverbindlichen Kontaktaufnahme; innerhalb einer Woche erhalten Sie eine Ersteinschätzung.



EINLIEFERUNGSANFRAGE · IN SECHS SCHRITTEN

www.dga-ag.de/verkaufen/einliefern

Abkürzungen und Legende

ERKLÄRUNG DER GEBRÄUCHLICHEN KÜRZEL

ABKÜRZUNGEN IM KATALOG

AB Altbau

DG Dachgeschoss

EG Erdgeschoss

GRD/BG Grundstück / Baugrund

OG Obergeschoss

Tfl. Teilfläche

WHG Wohnung

Bj. Baujahr

DHH Doppelhaushälfte

ETW Eigentumswohnung

KG Kellergeschoss

RMH Reihemittelhaus

WE Wohneinheit

ZFH Zweifamilienhaus

Blk. Balkon

EFH Einfamilienhaus

GE Gewerbe

MFH Mehrfamilienhaus

TE Teileigentum

WGH Wohn- und Geschäftshaus

ZH Zentralheizung

ENERGIEAUSWEIS

Soweit vorhanden, geben wir die Angaben des Energieausweises bei den Objekten an. Die Klassifizierung reicht von **A+** (bis 30 kWh/(m²·a)) bis **H** (über 250 kWh/(m²·a)). Die Klassen sagen nichts über den tatsächlichen Verbrauch aus - dieser hängt vom Nutzerverhalten ab. Der vollständige Ausweis liegt den Bieterunterlagen bei und ist vor Abgabe eines Gebots einsehbar.

Versteigerungsbedingungen

KURZFASSUNG · VOLLTEXT ONLINE UND IM BIETERPAKET

TEILNAHME. Zur Teilnahme ist eine vorherige Registrierung mit Legitimation erforderlich. Die Sicherheitsleistung ist vor Beginn der Versteigerung zu erbringen.

GEBOTSABGABE. Gebote sind verbindlich. Der Zuschlag erfolgt nach dreimaligem Ausruf an den Meistbietenden. Ein Widerruf ist ausgeschlossen.

KAUFPREIS UND AUFGELD. Der Kaufpreis entspricht dem Zuschlagspreis; zusätzlich wird ein Aufgeld nach der auf Seite 3 angegebenen Staffel erhoben. Beide Beträge sind fristgerecht an das Anderkonto des Notars zu zahlen.

NOTARIELLE BEURKUNDUNG. Die Versteigerung erfolgt in Gegenwart eines Notars. Der Zuschlag stellt den Abschluss des Kaufvertrags dar. Eine Rückabwicklung ist ausgeschlossen.

NEBENKOSTEN. Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchkosten trägt der Käufer. Die Höhe der Grunderwerbsteuer richtet sich nach dem Belegenheits-Bundesland (siehe Seite 3).

HAFTUNG. Angaben im Katalog basieren auf Informationen des Einlieferers und wurden sorgfältig geprüft. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Verbindlich sind die notariell beurkundeten Unterlagen des Bieterpakets.

GERICHTSSTAND UND ERFÜLLUNGORT. Gerichtsstand und Erfüllungsort ist der Sitz der Deutsche Grundstücks- auktionen AG, Berlin. Es gilt deutsches Recht.



VOLLSTÄNDIGER NOTARIELL BEURKUNDETER TEXT

www.dga-ag.de/ersteigern/versteigerungsbedingungen

Kaufvertragsmuster

SKELETT · VOLLTEXT BEIM NOTARIAT UND ONLINE

Der Kaufvertrag wird in der Versteigerung verlesen und mit Zuschlag notariell beurkundet. Verbindlich ist ausschließlich die notarielle Urkunde, nicht dieses Muster. Die folgenden Paragraphen zeigen die typische Struktur.

§ 1 VERTRAGSPARTEIEN UND KAUFGEGENSTAND. Bezeichnung der Grundbuchstelle, des Grundstücks und der baulichen Anlagen. Angabe der dinglichen Belastungen und deren Übernahme.

§ 2 KAUFPREIS. Höhe, Fälligkeit, Zahlung auf das Anderkonto des Notars, Verzugszinsen.

§ 3 AUFLASSUNG UND ÜBERGANG. Eintragung im Grundbuch, Zeitpunkt des Übergangs von Besitz, Nutzen, Lasten und Gefahr.

§ 4 LASTENFREISTELLUNG. Ablösung bestehender Grundschulden, Sicherungsmaßnahmen, Freigaben.

§ 5 GEWÄHRLEISTUNG. Verkauf wie besichtigt und besehen; Ausschluss der Sachmängelhaftung soweit gesetzlich zulässig; ausdrückliche Haftung für Rechtsmängel.

§ 6 MIETEN UND PACHTEN. Übergang bestehender Mietverhältnisse, Kautionen, Mietzahlungen ab dem Übergangsstichtag.

§ 7 KOSTEN. Notar- und Grundbuchkosten, Grunderwerbsteuer, sonstige Vertragskosten.

§ 8 SONSTIGES. Schriftform, salvatorische Klausel, Gerichtsstand, Durchführungsvollmachten an den Urkundsnotar.



VOLLSTÄNDIGER MUSTERTEXT DES NOTARIATS

www.dga-ag.de/ersteigern/kaufvertragsmuster

Der Notar in der Auktion

ROLLE · ABLAUF · VERBRAUCHERSCHUTZ

Bei jeder Immobilienversteigerung ist ein Notar zugegen. Das ist nicht nur Formsache, sondern Verbraucherschutz in seiner ältesten Form: Der Notar ist unabhängig, zur Neutralität verpflichtet und vergewissert sich, dass alle Beteiligten verstehen, was sie tun.

VOR DEM AUFRUF

Der Notar verliest die Versteigerungsbedingungen und das Kaufvertragsmuster. Fragen werden öffentlich beantwortet. Mit dem Aufruf des ersten Gebots sind alle Anwesenden an die vorgelesenen Bedingungen gebunden.

BEIM ZUSCHLAG

Der Zuschlag wird vom Auktionator gesprochen und vom Notar sofort zu Protokoll genommen. Damit ist der Kaufvertrag geschlossen. Käufer und Einlieferer unterzeichnen im Anschluss die notarielle Urkunde; eine spätere Nachverhandlung ist ausgeschlossen.

NACH DER AUKTION

Der Notar koordiniert Kaufpreiszahlung, Lastenfreistellung, Auflassung und Eintragung im Grundbuch. Er ist während des gesamten Vollzugs Ihr Ansprechpartner und hält beide Parteien an die notariell beurkundeten Verpflichtungen.

Unsere Häuser

FÜNF STANDORTE, EIN KATALOG

DGA

BERLIN

Kurfürstendamm 65
10707 Berlin
+49 30 884 68 88-0

NDGA

HAMBURG

Gänsemarkt 50
20354 Hamburg
+49 40 41 11 38-0

WDGA

DÜSSELDORF

Schadowstr. 76
40212 Düsseldorf
+49 211 82 82 830

SGA

DRESDEN

Bautzner Landstraße 45
01324 Dresden
+49 351 43 27 87-0

PB

BERLIN

Kurfürstendamm 65
10707 Berlin
+49 30 884 68 88-50



*Anmeldung zur Versteigerung und Zugang zu den vollständigen
Objektunterlagen: www.dga-ag.de/login.*

*Alle Objekte sind bis zum Aufruf besichtigbar nach Terminvereinbarung
mit dem jeweiligen Auktionsbüro.*

Deutsche Grundstücksauktionen AG · Kurfürstendamm 65 · 10707 Berlin · Katalog I26-15 ·
05.08.2026 · Gesetz in Newsreader und Inter. Alle Rechte vorbehalten. Reproduktion, auch
auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung. Bilder: DGA AG und Einlieferer. AI-Transparenz
nach Art. 50 EU AI Act: www.dga-ag.de/über-uns/ai-transparenz. Datenschutz: www.dga-ag.de/datenschutz.